

新基建时代 EPC 工程总承包复合型精英培养项目

——工程咨询、造价、设计、施工总承包联盟

【项目背景】

新基建是近两年以来基础设施投资的“C位”项目，乘着“新基建”的东风，全国各地的数据中心建设如火如荼。“建设新型基础设施”被写入“十四五”规划和2035年远景目标纲要草案。新基建是以新发展理念为引领，以技术创新为驱动，以信息网络为基础，面向高质量发展需要，提供数字转型、智能升级、融合创新等服务的基础设施体系。

住房和城乡建设部、国家发展改革委联合发布的《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法》（建市规〔2019〕12号）（简称《管理办法》）自2020年3月1日起施行，明确要求加快推进工程总承包。

2020年12月住房和城乡建设部、市场监管总局制定印发《建设项目工程总承包合同（示范文本）》（GF-2020-0216），自2021年1月1日起执行。

随着国家部委大力推动，全国各省（市）密集发文！2021工程总承包大潮来临。为使EPC参与各方管理人员全面提升项目运作能力，强化合同与法律风险防范意识，解决项目实施过程中的焦点和难点问题，最大限度地维护自身的合法权益，促进EPC总承包方式健康发展，打破行业和地域限制，实现跨行业、跨地区业务拓展，延伸和整合产业链，寻求新的增长点，强者恒强。基于此，结合现状整合政策制定者、专家学者、行业精英，共同研讨与实践！

【招生对象】

政府市长、区长；财政、发改、交通、环保等部门负责人；
银行、证券、信托等金融机构的决策者及高级管理者；
央企、国企及大型民企董事长、CEO、总经理等企业高管；
各类从事PPP、EPC项目、股权投资或投资管理的专业人士；

【教学管理】

时间安排：集中面授3天（周五、六、日）/两月，共六次课程+一次考察，学制：一年；
教学安排：面授+考察+模拟相结合，北京、上海、深圳、武汉、成都、西安等学员集中城市上课；
补课规定：学员因故不能参加课程学习需请假，经批准后可安排在其他班级或下期班补修该门课程；
终身学习：一次缴费，终身免费复训，即学员学制期满正常结业后还可以随时回来免费复训；
结业证书：对清华大学结业证书有需求的同学，报名时提出，统一安排，加修部分课程，颁发证书；

【服务体系】

论坛：对接国内国际行业高端论坛、会展，以班集体形式统一参加，展示形象，参与政策制定

培训：整合官、产、学、研四个方面的师资资源，为学员提供国内一流的系统培训课程

咨询：利用课程师资，为学员提供企业微咨询，战略顾问，企业改制，转型升级咨询服务

软件：挖掘学员资源，为学员企业提供免费简单版办公及项目管理软件，低成本开发软件

投资：引进投资机构，联合各区域学员企业，进行项目投融资和企业兼并购，走向资本市场

同学会：链接全国学员企业，嵌入智库、软件、资本服务，形成高端、精炼、创新型同学会

【课程设置】



开启培训后时代，政、企、研融合

一、政府篇 重点产业政策与高效政府职能；

理论与方法论：十四五规划/产业政策地图/重点产业国家扶持政策/新基建产业机会/内循环经济

案例与考察：政府招商引资座谈/优势区域经济考察/地区行业头部企业考察/先行示范区

二、规划篇 城市市定位规划与特色产业打造；

理论与方法论：21世纪定位理论/城市论与城市规划/全域开发与特色小镇/行业经济与区域经济

案例与考察：全域开发案例交流/城市规划展览馆参观/特色小镇参观/创新型孵化器参观

三、资本篇 政府投融资与企业融资并购；

理论与方法论：多层次资本市场/政府投融资/企业并购/融资渠道/专项债/ABS 债权融资/公募 REITs

案例与考察：政府投融资平台建设案例/公募REITs方案设计/PPP项目咨询/IPO 辅导实务案例

四、开发篇 投资、开发与工程总承包；

理论与方法论：投资学/房地产开发/工业园区投资与开发/物流园区投资/工程总承包EPC模式

案例与考察：城市综合体投资开发案例/普洛斯等园区投资案例/机场等EPC项目案例

五、科技篇 5G产业与新材料新技术应用；

理论与方法论： 前沿科技/5G产业战略/大数据应用/新能源与新材料/人工智能AI技术应用

案例与考察： 5G智慧产业园案例/新能源企业参观/中科院材料实验室参观/机器人公司参观

六、运营篇 EPC+O模式与企业可持续发展；

理论与方法论： 企业核心竞争力与可持续发展/EPC+O模式/招商与运营/项目管理团队

案例与考察： 医院EPC+O模式案例/学校EPC+O模式案例/环境环保项目EPC+O模式案例

七、创新篇 建筑业工业化与信息化智能化；

理论与方法论： 企业创新模型/创新驱动动力构建/装配式建筑/企业信息化建设/智能供应链

案例与考察： 装配式建筑参观/数字化信息港参观/供应链平台公司座谈/智能工厂参观

八、决策篇 组织架构流程与科学高效决策；

理论与方法论： 组织行为学/新型学习型组织/流程再造/领导与决策/高绩效团队建设

案例与考察： 集团部门墙案例/精益化管理案例/五力决策模型/无固定工位办公场景

九、管控篇 集团管控与项目风险识别；

理论与方法论： 股东股权设计/企业家法律风险/集团企业管控/风险模式构建/企业纳税筹划

案例与考察： 股东与职业经理博弈案例/纳税筹划方案/劳动用工外包方案

十、社会篇 企业家社会责任与社会公益

理论与方法论： 企业家社会责任/社会公益与企业经营/公益与企业人才战略/公益与企业文化

案例与考察： 企业ISO2800、ISO3100认证；企业社会责任报告编制；企业文化手册编制



【往届部分曾用师资】 鉴于知识产权保护需要，此处仅列少数师资

庄惟敏 清华大学建筑设计研究院院长

王早生 中国建设监理协会会长

张小劲：清华大学政治学系主任教授、博士生导师

王守清 清华大学建设管理系教授/博导，清华大学 PPP 研究中心首席专家

李 全：中国财政科学研究院特聘教授，南开大学教授、博士生导师

范玉顺 清华大学自动化系系统集成研究所所长

方 芳 中国人民大学经济学院教授

唐 兵 八戒工程网 董事长、创始人

田 威 中信裕联投资（香港）公司副总经理

孙雁翎：清华大学特聘讲师，中国对外承包工程商会行业专家，曾任职央企高管

曹 珊：中华全国律师协会建房委秘书长，住建部市场监管司法律顾问

茹博军：教授级高级工程师，国阳工程咨询有限公司董事长

朱慈蕴 清华大学法学院教授

朱树英 上海建纬律师事务所创始主任



【报名程序】

提交报名表→审核通过发放《入学通知书》→缴纳学费→开学报到

【学习费用】

学费 RMB 38000 元/人（费用涵盖课程学习、教材、讲义等各项费用）。其它食、宿、行等费用另自行承担，可统一协助组织安排。

【班级管理】

1、研修班设班主任一名，负责相关的教学管理工作；由班主任协助组建班委会，选举班长等班委会人员，协助班级管理；

2、班委会组织酒会、同学联谊等。

【教学安排】

上课地点：北京清华园

【历史沿革】

2007-2011 年：清华大学继续教育学院勘察设计院院长高级工商管理研修班（第 1-7 期）

2012-2015 年：清华大学深圳研究生院工程设计咨询董事长高级研修班（第 8-13 期）

2016 年-2017 年：中国工程勘察设计院院长高级研修班(第 14-15)期

2019 年-2020 年：中国工程设计与工程勘察设计院院长实战班 9-0 字班

2021 年-至今 新基建时代 EPC 工程总承包复合型精英培养项目

【承办单位】

北京铭鼎人教育咨询有限公司（简称铭鼎人），由清华大学校友发起成立，正式起航于 2009 年。

“文章立事须铭鼎，谈笑论功耻据鞍”。铭鼎人自诞生之日，就以“建功立业，以传后世”作为终极目标。铭鼎人创立初期紧随清华品牌，兢兢业业服务于清华大学继续教育学院、清华大学深圳研究生院。铭鼎人谨奉“自强不息、厚德载物”清华精神，共同打造了清华大学房地产总裁班系列、物流与供应链总裁班、工程勘察设计院班、人力资源总监班等优秀培训项目。承接完成多个央企、地方政府委托培训。组织多次境外企业考察。

【历届部分学员单位】





新基建时代 EPC 工程总承包复合型精英培养项目

报名表

学员基本资料	编号	姓名	性别	职务	身份证号码	最高学历	固话/手机	
	1							
	2							
	指定联系人		性别	职务	E-mail	传真	固话/手机	
企业资料	单位名称					成立时间		
	通讯地址					邮政编码		
	企业性质		<input type="checkbox"/> 国营 <input type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 外商独资 <input type="checkbox"/> 中外合资 其它（请注明）_____			股份制公司	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	公司总资产			公司上年 销售额		（亿元）	员工人数	
	经营范围							
其他课程	<input type="checkbox"/> 宏观经济 <input type="checkbox"/> 资本运营 <input type="checkbox"/> 金融证券 <input type="checkbox"/> 私募股权 <input type="checkbox"/> 战略管理 <input type="checkbox"/> 企业文化建设 <input type="checkbox"/> 提升领导力 <input type="checkbox"/> 公司治理 <input type="checkbox"/> 团队建设 <input type="checkbox"/> 营销战略 <input type="checkbox"/> 财务管理 <input type="checkbox"/> 纳税筹划 <input type="checkbox"/> 人力资源 <input type="checkbox"/> 高效沟通 <input type="checkbox"/> 国学智慧 其他方面：							
汇款信息	收款单位			云中指南（北京）网络技术有限公司		开户行：中国建设银行北京朝内大街支行		
	账号		1100 1070 3000 5900 1414			备注：参课人员姓名		